

# להשכרה שטחי תעשייה, מלאכה ולוגיסטיקה בפארק תעשייה מודרני

פארק צרעה  
PARK TZORA  
פארק תעשייה | היי-טק | לוגיסטיקה



בשיווק:  
**Natam**

דנישרא  
יזמות | נכסים | בניה



# שטחי תעשייה, מלאכה ולוגיסטיקה להשכרה בפארק תעשייה מודרני

בפארק צרעה הממוקם במיקום מרכזי בסמיכות לבית שמש.  
שטחים איכותיים לחברות לצרכי תעשייה ולוגיסטיקה.

בפארק חברות מובילות וביניהן: יפאורה, דאטא טכנולוגיות,  
טריומף, זטא חדש, מפעל מנה, נעלי אלדו, תחנת דלק ועוד.

• מבנים עצמאיים החל מ- 1500 מ"ר.

• השטחים יתוכננו בהתאמה אישית לצרכי הלקוח.

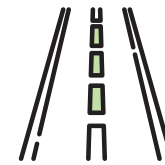
• סטנדרט גבוה של תכנון ובנייה בהתאם לפרוגרמה.

• מסירה בתוך 17 חודשים.

במתחם יסופקו שרותי שמירה, ניקיון, גינון  
ותחזוקה שוטפת.



40 ₪ למ"ר  
וארנונה נמוכה



מיקום מרכזי על כביש 38  
ובסמך לכבישים 1, 6



פארק מנוהל  
ומתוחזק



שטחי  
Tailor made



פארק תעשייה צרעה הינו פארק מטופח המשתרע על 250 דונם עם היקף מבנים צפוי של כ- 170,000 מ"ר.

הפארק ממוקם על צומת הכניסה לעיר בית שמש, במיקום מעולה על כביש 38, המחבר בין כביש 1 לבית שמש.

לפארק נגישות גבוה לצירים מרכזיים, כביש 1, כביש 6 ובסמוך לתחנת הרכבת של בית שמש.

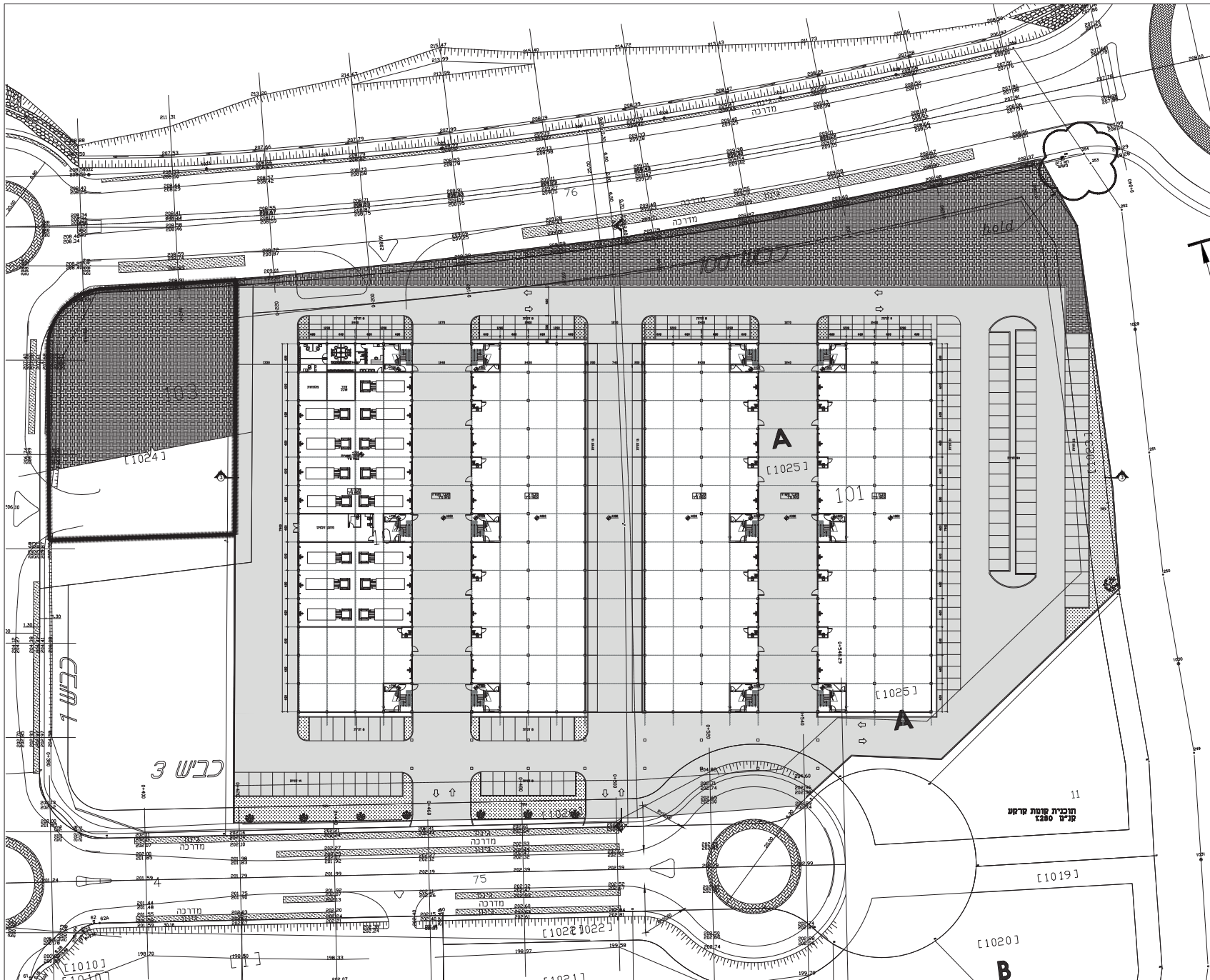


בשיווק:  
**Natam**

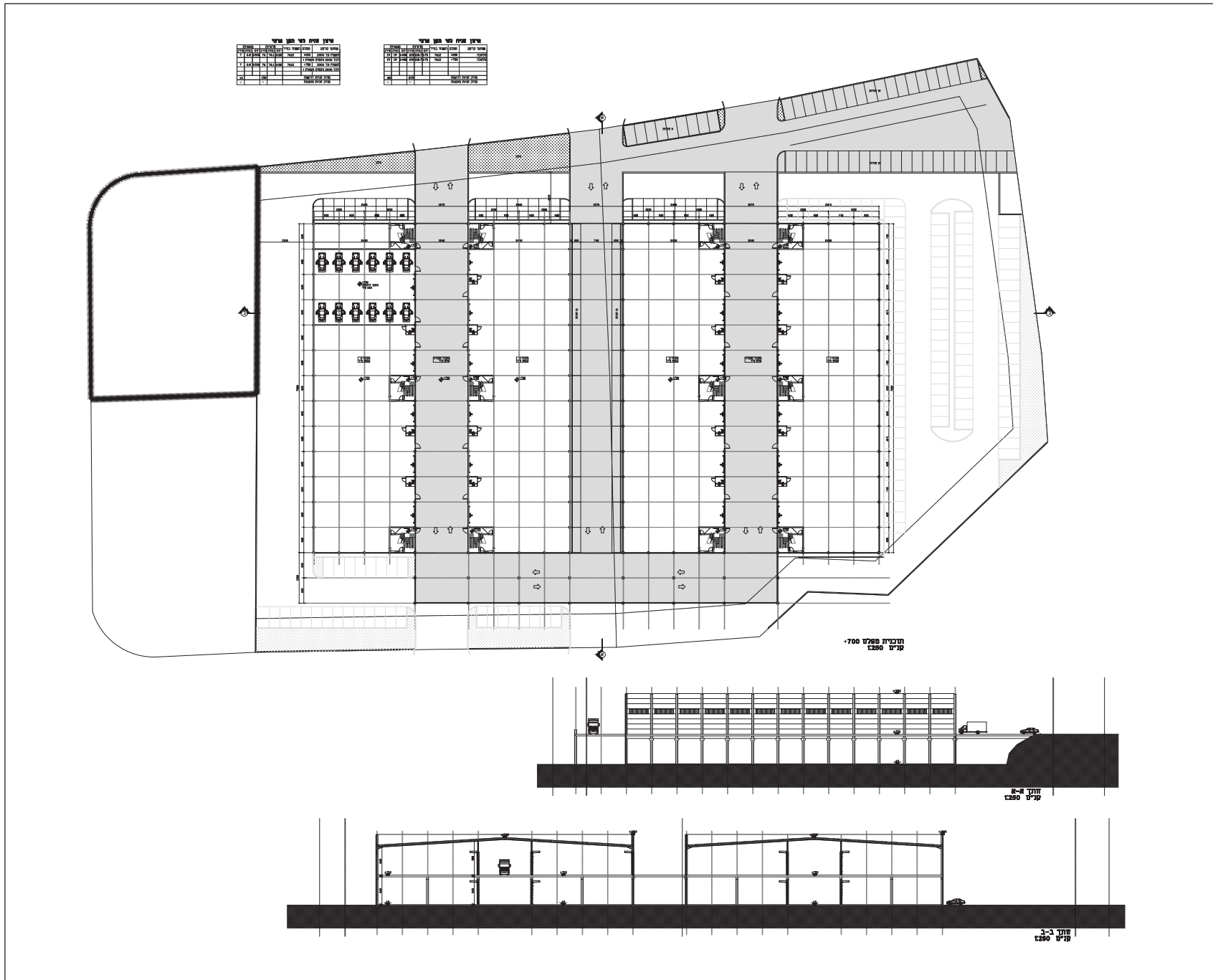
לפרטים נוספים: בוריס  
**052-9098786**



# תוכנית קומת קרקע



# תוכנית מפלים +700 וחתכים



התוכנית להמחשה בלבד